



**Finanzamt Leipzig I**

Datum  
30. September 2024

Geschäftszeichen  
3232/OEZ/2024/582

## Öffentliche Zustellung

Name, Vorname Nürnberg, Jerome
wohnhaft unter der ausländischen Anschrift Jerome Nürnberg, Changjiang Rd. 111, 314100 JIAXING, CHINA

Die Zustellung an die vorgenannte Person müsste nach § 9 VwZG im Ausland erfolgen. Dies ist nicht möglich oder verspricht keinen Erfolg. Ein inländischer Empfangsbevollmächtigter wurde trotz Aufforderung nicht bestellt.

Der vorgenannten Person sind zuzustellen:  
(genaue Bezeichnung der Verwaltungsakte mit Datum sowie ggf. weiteres Geschäftszeichen)

Bescheid vom 30.09.2024 über den Grundsteuerwert, Wert-, Art und Zurechnungsfortschreibung auf den 01.01.2023 und Bescheid vom 30.09.2024 über den Grundsteuermessbetrag, Hauptveranlagung auf den 01.01.2025

Die Verwaltungsakte werden deshalb nach § 10 Abs. 1 Verwaltungszustellungsgesetz öffentlich zugestellt und können innerhalb von zwei Wochen nach dem auf der Internetseite des Finanzamtes angegebenen Datum der Veröffentlichung gegen Vorlage eines gültigen Lichtbildausweises oder durch einen bevollmächtigten Vertreter im oben genannten Finanzamt abgeholt werden.

Telefonnummer für Terminabsprachen und Rückfragen: 0341 559 3840

Die Besucheranschrift und die weiteren Möglichkeiten zur Kontaktaufnahme sind der Internetseite des Finanzamtes zu entnehmen.

**Die öffentliche Zustellung setzt an die Bekanntgabe eines Verwaltungsaktes anknüpfende Fristen in Gang, insbesondere auch Rechtsmittelfristen. Aus dem Ablauf dieser Fristen können Rechtsverluste entstehen.**